



45711 DATTELN, DEUTSCHLAND

<https://ihre-immobilien-makler.de>

Zum Verkauf steht dieses 1-Familienhaus aus dem Jahre 1979, erbaut in Massivbauweise auf einem 712 m² großen Erbpachtgrundstück. Diese Immobilie bietet eine perfekte Kombination aus Wohnkomfort und Gewerbemöglichkeiten. Gewerbeinheit im Erdgeschoss. Im Erdgeschoss befindet sich eine gut etablierte Pizzeria, die seit Mai 2018 erfolgreich betrieben wird. Der Verkaufsraum der Pizzeria umfasst ca. 100 m² und [...]

- 3 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- 205 m²

Grundlagen

Immo-ID / Nr.: 136

Zimmer insgesamt: 5

Schlafzimmer: 3 Schlafzimmer

Gästebäder: 1 Gästebad

Fläche, m²: 205 m²

Baujahr: 1978

Badezimmer: 1 Badezimmer

Call us now

Telefon: 02309 123456789

E-Mail: info@ihre-immobilien-makler.de

Adresse: Musterstr. 11, 45731 Waltrop

**Ihre Immobilien-Makler**

Alles unter einem Dach.

Bausubstanz & Energieausweis

Heizungsart: Zentralheizung

Energieträger: Gas

Energieeffizienzklasse: H

Endenergieverbrauch: 348,8

Call us now

Telefon: 02309 123456789

E-Mail: info@ihre-immobilien-makler.de

Adresse: Musterstr. 11, 45731 Waltrop

**Ihre Immobilien-Makler**

Alles unter einem Dach.