

## 45768 MARL, DEUTSCHLAND

https://ihre-immobilien-makler.de

Sehr geehrte Interessenten, Dieses moderne freistehende Energieeffizienzhaus aus dem Jahr 2008 übertrifft Ihre Vorstellungen von umweltbewusstem Wohnen. Es besticht nicht nur durch seine Energieeffizienz in der Klasse A+, sondern bietet auch für Allergiker eine außerordentliche Entlastung der Allergie-Beschwerden. Dies wird erreicht durch 3 sich ergänzende Faktoren. Faktor 1: Die Lüftungsanlage sorgt mit dem Original Vaillant-Filter F7 [...]

- 3 Schlafzimmei
- 1 Badezimmer
- 214 m<sup>2</sup>

# Grundlagen

**Immo-ID / Nr.:** 41

Zimmer insgesamt: 5.5

Schlafzimmer: 3 Schlafzimmer

Gästebäder: 1 Gästebad

Fläche, m<sup>2</sup>: 214 m<sup>2</sup>

Baujahr: 2008

Badezimmer: 1 Badezimmer

Stockwerk: 1 Boden

#### Call us now

Telefon: 02309 123456789

E-Mail: info@ihre-immobilien-makler.de Adresse: Musterstr. 11, 45731 Waltrop



Alles unter einem Dach.

# **Bausubstanz & Energieausweis**

**Energieeffizienzklasse:** A+ **Endenergieverbrauch:** 15

## **Gebäudedetails**

Garage / Parkplätze: 1

### Call us now

Telefon: 02309 123456789

E-Mail: info@ihre-immobilien-makler.de Adresse: Musterstr. 11, 45731 Waltrop



Alles unter einem Dach.