



45731 WALTROP

<https://ihre-immobilien-makler.de>

- 3 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- 122 m²

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause – einer außergewöhnlichen Erdgeschoss-Eigentumswohnung, die modernes Wohnen, hochwertige Ausstattung und naturnahes Leben perfekt miteinander verbindet. Modernes Wohnen auf höchstem Niveau – Erstbezug nach Kernsanierung! Die Immobilie befindet sich in einem ursprünglich 1954 in massiver Bauweise errichteten Wohnhaus auf einem ca. 1.136 m² großen Grundstück. In den Jahren 2021 bis 2022 [...]

Grundlagen

Call us now

Telefon: 02309 123456789

E-Mail: info@ihre-immobilien-makler.de

Adresse: Musterstr. 11, 45731 Waltrop

**Ihre Immobilien-Makler**

Alles unter einem Dach.

Immo-ID / Nr.: 258

Zimmer insgesamt: 4

Modernisierung (letzte): 2022

Badezimmer: 1 Badezimmer

Erdgeschoss: 1

Garagen: 1

Fläche, m²: 122 m²

Baujahr: 2022

Schlafzimmer: 3 Schlafzimmer

Gästebäder: 2 Gästebäder

Stellplatz: 2

Bausubstanz & Energieausweis

Heizungsart: Wärmepumpe

Energieeffizienzklasse: A+

Endenergieverbrauch: 22,0

Call us now

Telefon: 02309 123456789

E-Mail: info@ihre-immobilien-makler.de

Adresse: Musterstr. 11, 45731 Waltrop

**Ihre Immobilien-Makler**

Alles unter einem Dach.