



## 45711 DATTELN, DEUTSCHLAND

<https://ihre-immobilien-makler.de>

Ein Zuhause zum Verlieben – Viel Raum für Leben, Familie und Arbeiten. Dieses charmante Reihemittelhaus wurde im Jahr 1999 in massiver Bauweise errichtet und befindet sich auf einem ca. 129 m<sup>2</sup> großen Grundstück in zentraler und dennoch ruhiger Lage am Dattelner Berg 2. Mit einer Wohnfläche von ca. 116 m<sup>2</sup>, durchdachter Raumaufteilung und Ausstattung bietet [...]

- 3 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- 116 m<sup>2</sup>

## Grundlagen

**Immo-ID / Nr.:** 194

**Grundstücksfläche m<sup>2</sup>:** 129

**Zimmer insgesamt:** 5.5

**Schlafzimmer:** 3 Schlafzimmer

**Gästebäder:** 1 Gästebad

**Garagen:** 1

**Immobilientyp:** Einfamilienhaus

**Fläche, m<sup>2</sup>:** 116 m<sup>2</sup>

**Baujahr:** 1999

**Badezimmer:** 2 Badezimmer

**Stockwerk:** 1 Boden

### Call us now

Telefon: 02309 123456789

E-Mail: [info@ihre-immobilien-makler.de](mailto:info@ihre-immobilien-makler.de)

Adresse: Musterstr. 11, 45731 Waltrop

**Ihre Immobilien-Makler**

Alles unter einem Dach.

---

## Bausubstanz & Energieausweis

**Heizungsart:** Zentralheizung

**Energieträger:** Gas

**Energieeffizienzklasse:** D

**Endenergieverbrauch:** 102,8

---

## Gebäudedetails

**Garage / Parkplätze:** 1

### Call us now

Telefon: 02309 123456789

E-Mail: [info@ihre-immobilien-makler.de](mailto:info@ihre-immobilien-makler.de)

Adresse: Musterstr. 11, 45731 Waltrop

**Ihre Immobilien-Makler**

**Alles unter einem Dach.**