



## 45739 OER-ERKENSCHWICK, DEUTSCHLAND

<https://ihre-immobilien-makler.de>

- 3 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- 124 m<sup>2</sup>

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause, wo Sie das Wohnen in völlig neuer Dimension erleben werden! Dieses beeindruckende 2-Familienhaus aus dem Jahre 1954 bietet nicht nur großzügigen Platz für zwei Familien, sondern auch ein Nebengebäude, das Ihnen Raum für Ihre Hobbys oder berufliche Aktivitäten bietet. Hier haben Sie die einzigartige Möglichkeit, Leben und Arbeiten unter einem [...]

### Grundlagen

**Immo-ID / Nr.:** 55

**Fläche, m<sup>2</sup>:** 124 m<sup>2</sup>

**Baujahr:** 1976

**Badezimmer:** 1 Badezimmer

**Immobilientyp:** Einfamilienhaus

**Zimmer insgesamt:** 5

**Schlafzimmer:** 3 Schlafzimmer

**Gästebäder:** 1 Gästebad

### Call us now

Telefon: 02309 123456789

E-Mail: [info@ihre-immobilien-makler.de](mailto:info@ihre-immobilien-makler.de)

Adresse: Musterstr. 11, 45731 Waltrop

**Ihre Immobilien-Makler**

**Alles unter einem Dach.**

---

## Bausubstanz & Energieausweis

Energieeffizienzklasse: D

Endenergieverbrauch: 126,6

---

## Gebäudedetails

Garage / Parkplätze: 1

### Call us now

Telefon: 02309 123456789

E-Mail: [info@ihre-immobilien-makler.de](mailto:info@ihre-immobilien-makler.de)

Adresse: Musterstr. 11, 45731 Waltrop



**Ihre Immobilien-Makler**

Alles unter einem Dach.