



## 45711 DATTELN, DEUTSCHLAND

<https://ihre-immobilien-makler.de>

- 2 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- 107 m<sup>2</sup>

Herzlich willkommen zu Ihrem perfekten Eigenheim in Datteln! Dieses beeindruckende Zechen Reihemittelhaus mit Garage bietet Ihnen und Ihrer Familie eine Wohnfläche von 107 m<sup>2</sup> und ein Grundstück von 217 m<sup>2</sup>, das stetig seit dem Jahr 2000 renoviert und saniert wurde. Hier erwartet Sie ein Zuhause, das durch seine einzigartige Aufteilung aus der Masse heraussticht. [...]

### Grundlagen

**Immo-ID / Nr.:** 85

**Fläche, m<sup>2</sup>:** 107 m<sup>2</sup>

**Baujahr:** 1950

**Badezimmer:** 1 Badezimmer

**Immobilientyp:** Einfamilienhaus

**Zimmer insgesamt:** 4

**Schlafzimmer:** 2 Schlafzimmer

**Gästebäder:** 1 Gästebad

### Call us now

Telefon: 02309 123456789

E-Mail: [info@ihre-immobilien-makler.de](mailto:info@ihre-immobilien-makler.de)

Adresse: Musterstr. 11, 45731 Waltrop

**Ihre Immobilien-Makler**

**Alles unter einem Dach.**

---

## Bausubstanz & Energieausweis

**Heizungsart:** Zentralheizung

**Energieeffizienzklasse:** B

**Energieträger:** Gas

**Endenergieverbrauch:** 66,9

---

## Gebäudedetails

**Garage / Parkplätze:** 1

### Call us now

Telefon: 02309 123456789

E-Mail: [info@ihre-immobilien-makler.de](mailto:info@ihre-immobilien-makler.de)

Adresse: Musterstr. 11, 45731 Waltrop

**Ihre Immobilien-Makler**

**Alles unter einem Dach.**