



## 47226 DUISBURG-RHEINHAUSEN, DEUTSCHLAND

<https://ihre-immobilien-makler.de>

- 2 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- 80 m<sup>2</sup>

Zum Verkauf steht eine wunderschöne Doppelhaushälfte aus dem Jahr 1914 mit einem ca. 270 m<sup>2</sup> großen Kaufgrundstück. Die Immobilie wurde in den letzten Jahren mit viel Liebe saniert und renoviert, sodass der historische Charme erhalten blieb und dennoch moderner Wohnkomfort geschaffen wurde. Mit einer Wohnfläche von ca. 80 m<sup>2</sup> und lichtdurchfluteten Räumen bietet dieses Haus [...]

## Grundlagen

**Immo-ID / Nr.:** 184

**Fläche, m<sup>2</sup>:** 80 m<sup>2</sup>

**Baujahr:** 1914

**Badezimmer:** 1 Badezimmer

**Immobilientyp:** Einfamilienhaus

**Zimmer insgesamt:** 3

**Schlafzimmer:** 2 Schlafzimmer

### Call us now

Telefon: 02309 123456789

E-Mail: [info@ihre-immobilien-makler.de](mailto:info@ihre-immobilien-makler.de)

Adresse: Musterstr. 11, 45731 Waltrop

**Ihre Immobilien-Makler**

**Alles unter einem Dach.**

---

# Bausubstanz & Energieausweis

**Heizungsart:** Zentralheizung

**Energieträger:** Gas

## Call us now

Telefon: 02309 123456789

E-Mail: [info@ihre-immobilien-makler.de](mailto:info@ihre-immobilien-makler.de)

Adresse: Musterstr. 11, 45731 Waltrop

  
**Ihre Immobilien-Makler**

**Alles unter einem Dach.**