

#### 44581 CASTROP-RAUXEL

https://ihre-immobilien-makler.de

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause! Diese lichtdurchflutete Eigentumswohnung befindet sich in einer ruhigen Wohngemeinschaft mit insgesamt 13 Wohneinheiten und bietet Ihnen alles, was Sie für ein glückliches Wohnen benötigen. Mit einer großzügigen Wohnfläche von 114 m², aufgeteilt auf ein großes Wohn- und Esszimmer, eine Küche, ein Badezimmer mit Dusche und Badewanne, großzügiger Flur, sowie 4 gemütliche [...]

- 4 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- 114 m<sup>2</sup>

## Grundlagen

Immo-ID / Nr.: 13

**Zimmer insgesamt:** 5

**Schlafzimmer: 4** Schlafzimmer

Stockwerk: 2 Böden

Fläche, m<sup>2</sup>: 114 m<sup>2</sup>

Baujahr: 1955

Badezimmer: 1 Badezimmer

#### Call us now

Telefon: 02309 123456789

E-Mail: info@ihre-immobilien-makler.de Adresse: Musterstr. 11, 45731 Waltrop



Alles unter einem Dach.

# **Bausubstanz & Energieausweis**

Heizungsart: Zentralheizung Energieträger: Gas

**Energieeffizienzklasse:** D **Endenergieverbrauch:** 125,5

### Call us now

Telefon: 02309 123456789

E-Mail: info@ihre-immobilien-makler.de Adresse: Musterstr. 11, 45731 Waltrop



Alles unter einem Dach.