



## 45711 DATTELN, DEUTSCHLAND

<https://ihre-immobilien-makler.de>

- 2 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- 62 m<sup>2</sup>

Zum Verkauf steht diese charmante und renovierte Eigentumswohnung im 1. Obergeschoss eines gepflegten 7-Parteien-Hauses (Erbpacht). Mit einer Wohnfläche von ca. 62 m<sup>2</sup> bietet sie eine durchdachte Raumaufteilung mit 3,5 Zimmern. Sie betreten die Wohnung über einen geräumigen Flur, der Ihnen ausreichend Stellmöglichkeiten für eine Garderobe und einen Schuhschrank bietet. Zusätzlich gibt es einen praktischen Abstellraum, [...]

### Grundlagen

**Immo-ID / Nr.:** 181

**Fläche, m<sup>2</sup>:** 62 m<sup>2</sup>

**Baujahr:** 1964

**Badezimmer:** 1 Badezimmer

**Immobilientyp:** Eigentumswohnung

**Zimmer insgesamt:** 3

**Schlafzimmer:** 2 Schlafzimmer

### Call us now

Telefon: 02309 123456789

E-Mail: [info@ihre-immobilien-makler.de](mailto:info@ihre-immobilien-makler.de)

Adresse: Musterstr. 11, 45731 Waltrop

**Ihre Immobilien-Makler**

Alles unter einem Dach.

---

## Bausubstanz & Energieausweis

**Heizungsart:** Zentralheizung

**Energieträger:** Gas

**Energieeffizienzklasse:** E

**Endenergieverbrauch:** 135,8

---

## Gebäudedetails

**Garage / Parkplätze:** 1

### Call us now

Telefon: 02309 123456789

E-Mail: [info@ihre-immobilien-makler.de](mailto:info@ihre-immobilien-makler.de)

Adresse: Musterstr. 11, 45731 Waltrop

**Ihre Immobilien-Makler**

**Alles unter einem Dach.**