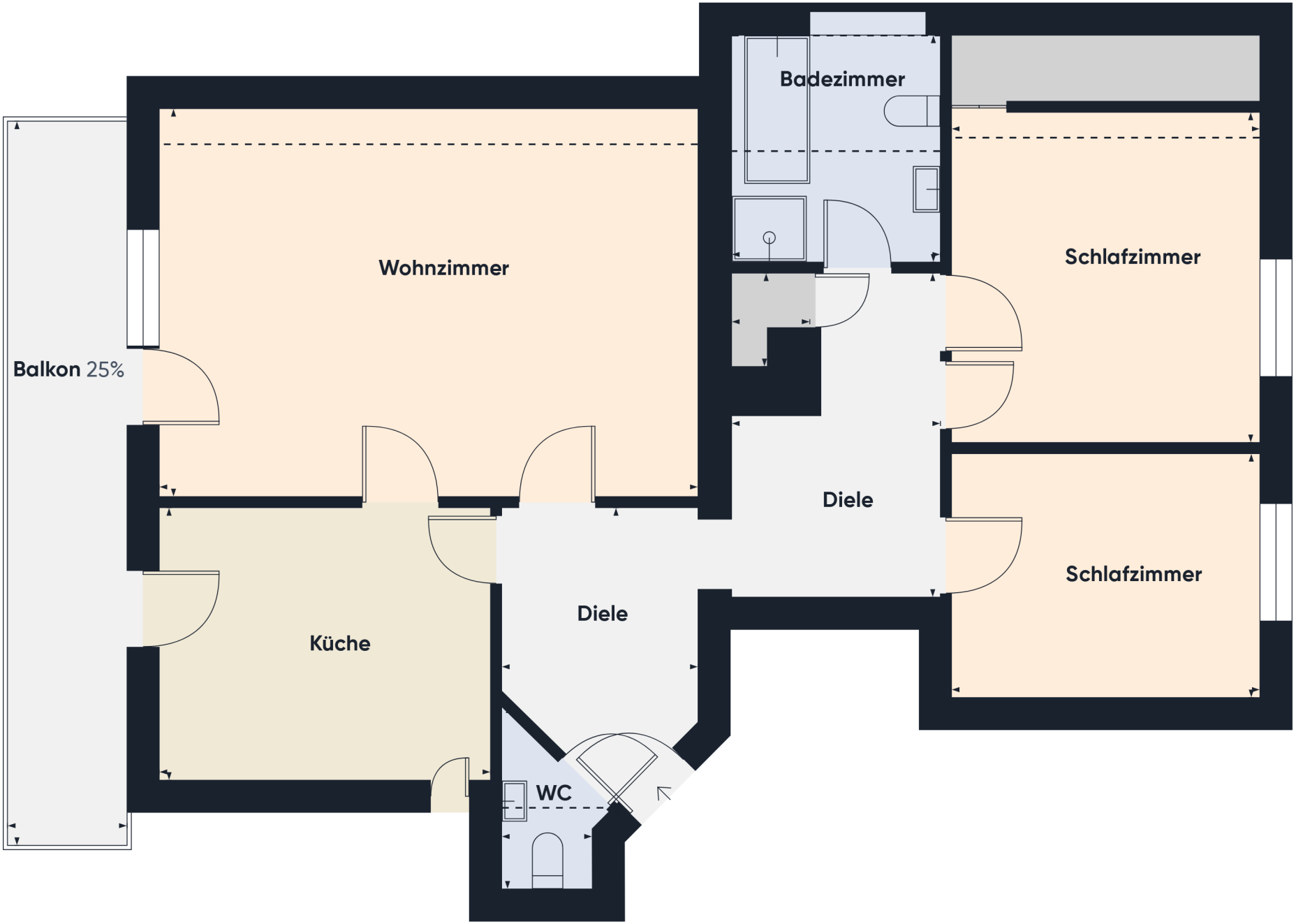


John Aravantinos
Immobilienmakler | Wertermittlung (IHK)
Ihre Immobilien-Makler
Alles unter einem Dach.
kontakt@ihre-immobilien-makler.de
Bachweg 14 | 45731 Waltrop
02309 - 62 79 063 0172 - 27 37 799
www.ihre-immobilien-makler.de

**Wohnfläche**[1]

95.53 m²

(1) Ist die Gesamtfläche aller Wohnräume, die vollständig oder teilweise angerechnet werden (100 %, 50 %, 25 %).

Reduzierte Kopffreiheit

Unter 1 m

Unter 2 m

Bereiche unter 1 m Raumhöhe sind von der Wohnfläche ausgeschlossen; solche unter 2 m, aber über 1 m, zählen als 50% der Wohnfläche

Berechnungen beziehen sich auf die deutsche Wohnflächenverordnung (WoFlV). Maße sind ungefähre Angaben und nicht maßstabsgetreu. Dieser Grundriss dient nur zur Veranschaulichung.

GIRAFFE360